

Residence Lobkovice

Katalog standardu



NIDO Group s. r. o.

Sídlo: Kaprova 42/14, 110 00 Praha - Staré Město

Kanceláře: U Studánky 1064, 250 65 Líbeznice

IČ: 03253040

DIČ: CZ03253040

www.nidogroup.cz

NIDO Investment a.s.

Sídlo: Říční 456/10, 118 00 Praha – Malá Strana

Kanceláře: U Studánky 1064, 250 65 Líbeznice

IČ: 05757045

www.nidoinvestment.cz



KONSTRUKCE

Skladba obvodové konstrukce

Průřez z venku do interiéru: fasádní silikonová omítka 1,5mm, lepidlo, perlínka, izolant EPS 160mm, cihla Heluz Family broušená tl. 300mm, vnitřní stříkaná sádrová omítka

Skladba střechy

Průřez z venku do interiéru: zátěžový kámen (kačírek), střešní folie z PVC, netkaná textilie, tepelná izolace – spádové klíny EPS min.tl. 300mm, hydroizolační pás, penetrace, stropní konstrukce – předpjaté panely, vnitřní stříkaná sádrová omítka

Cihla Heluz Family broušená

Obvodová cihla - tl. 300 mm

Příčková cihla – tl. 250, 125 a 100 mm

Stropní dílce

Keramický stropní panel

Střecha

Plochá střecha s tepelným zateplením min. 30cm, PVC folie, kačírek

Klempířské prvky

barva dle RAL oken

Zateplení

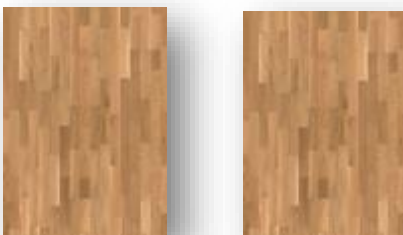
Kontaktní zateplovací systém o tloušťce 160mm.

Komínové těleso

Jednoprůchodový komín s ventilační šachtou

PODLAHY

Betonový potěr, strojní zpracování tl. 60mm, pro podlahové vytápění



OBYTNÉ MÍSTNOSTI, KUCHYNĚ, SCHODY

Dřevěné podlahy lepené
Soklová lišta ze stejného materiálu do výšky 40 mm

WC, CHODBA, KOMORA

Velkofomátová dlažba ImolaCreativeConcrete30x60cm Beige
Soklová lišta ze stejného materiálu



Zápusťné sklo – v prostoru s přípravou pro krbová kamna

STROPY

OBYTNÉ MÍSTNOSTI, CHODBY, KOUPELNY, WC

Jednovrstvá sádrová omítka, stříkaná

STĚNY

OBYTNÉ MÍSTNOSTI, KUCHYNĚ, SCHODY

Jednovrstvá sádrová omítka, stříkaná

KOUPELNA

Velkofomátová dlažba ImolaCreativeConcrete
60x60cm Beige



OKNA, BALKONOVÉ DVEŘE

Plastová okna a terasové dveře

Profil: DECEUNINCK ELEGANTE s hliníkovým vzhledem, 6ti komorová konstrukce s tepelnou prostupností rámem $U_f=0,93W/m^2K$, kování Siegenia-AUBI TITAN AF, S dvěma bezpečnostními uzávěry a bezpečnostní klikou Secustik

PARAPETY

V barvě oken

DVEŘE VNITŘNÍ

DŘEVĚNÉ PLNÉ

Bezfalcové otvíravé dveře, bílý lak

Zárubně obložkové, dřevěné, lakované.

Kování: nerez, klika-klika, dózickýnebo WC zámek



DVEŘE VSTUPNÍ

BEZPEČNOSTNÍ PLASTOVÉ DVEŘE

VSTUPNÍ

Systém JIS – Elegante 76, 6ti komorový, dvojdílné vchodové dveře se sloupkem, nerezovým madlem, kulatou rozetou. Kování automat-3xstřelka a 2xhák

KOUPELNY A WC

UMÝVÁTKO

keramika

Geberit Smyle Square
se závěsnou skříňkou



UMYVADLO

klasické - keramika

Geberit Smyle Square
se závěsnou skříňkou



WC

keramika, závěsné

Geberit Monolith bílé sklo/hliník
mísa **Geberit Smyle Square**
Rimfree



VANA

plastová

CONCEPT 200 180x80x45 bílá
se středovým odpadem



UMYVADLOVÁ BATERIE

stojánková, páková

Grohe BauLoop New Professional



SPRCHOVÁ BATERIE

termostatická, nástěnná

Grohe Tempesta Cosmopolitan



VANOVÁ BATERIE

nástěnná, termostatická

Grohe Grotherm 800



WC SEDÁTKO

s automatickým zavíráním

Geberit s kov. Panty **Smyje**



Obrázky uvedené ve standardu jsou pouze ilustrativní foto. Prodávající si vyhrazuje právo na změnu při zachování či zvýšení standardu.

KOUPELNY

ZÁSTĚNA SPRCHOVÁ

čtvec **Easy** sklo

800x800x1900 cm, brillant/transparent



SPRCHOVÁ VANIČKA

litý mramor, bílá **Concept New** 80x80 cm



RADIÁTOR KOUPELNOVÝ

Isan Grenada antracitová



Obrázky uvedené ve standardu jsou pouze ilustrativní foto. Prodávající si vyhrazuje právo na změnu při zachování či zvýšení standardu.

SILNOPROUD

Osvětlení: připravené vývody pro napojení svítidel ve standardu LED.

Ovládací prvky: Schneider Asfora

Barva přístrojů: bílá

Barva rámečku: bílá

Rámečky: 1x, 2x až 5x dle skupiny přístrojů

V pokojích 3-4 zásuvky, 1-3 vypínače, Koupelna 3x zásuvka, 2x vypínač, obývací místnost a kuchyň 5-7 vypínačů 8-10 zásuvek (počty jsou orientační)

Venkovní světla: Nástěnné svítidlo se senzorem
Nástěnné svítidlo ze strany domu

SLABOPROUD

ROZVODY SLABOPROUDU DO OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ, TV ZÁSUVKY V OBYTNÝCH MÍSTNOSTECH

Ovládací prvky: Schneider Asfora

Barva přístrojů: bílá, barva rámečku: bílá

DETEKTOR KOUŘE

VYTÁPĚNÍ

PODLAHOVÉ TEPOVODNÍ TOPENÍ

Podlahové teplovodní topení s centrálním ovládáním



S

TEPELNÉ ČERPADLO

Ariston Nimbus Flex 50S net



EXTERIÉR

Parkovací stání

Parkovací stání pro 1 vozidlo

Ploty

Boční ploty: pletivo pozinkováno a sloupky

Branka

Ocelová konstrukce s výplní dřeva

Fasáda

Silikonová probarvená omítka v bílém a šedém odstínu
Zrno 1,5

Kovové zábradlí u oken